

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

TENERYFA A

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż + pom. gosp.	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	163,42 / 21,49	1 870,00 zł	345 782,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	163,42 / 21,49	1 671,00 zł	308 985,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	163,42 / 21,49	425,00 zł	78 587,00 zł
	RAZEM (netto)			733 354,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	58 668,00 zł	792 022,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	163,42 / 21,49	2 999,00 zł	554 415,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.